

**OCENA SYTUACJI SPÓŁKI
P.R.I. „POL-AQUA” S.A.
z siedzibą w Piasecznie
za rok obrotowy 2008
sporządzona przez Radę Nadzorczą Spółki
w dniu 02 czerwca 2009 roku**

Stosownie do § 29 Regulaminu Rady Nadzorczej P.R.I. „POL-AQUA” S.A. Rada Nadzorcza przedkłada Walnemu Zgromadzeniu zwięzłą ocenę sytuacji Spółki w roku obrotowym 2007.

Do najistotniejszych wydarzeń roku 2008 należały:

- nabycie 100 % udziałów w Teco sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu
- nabycie 60 % udziałów w Placidus Investments sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie;
- rozwiązanie Przedsiębiorstwa Robót Inżynieryjnych „POL-AQUA” Spółka Akcyjna Development Spółka Komandytowa;
- podwyższenie kapitału zakładowego w Kampol sp. z o.o. z siedzibą w Opolu o kwotę 1 mln zł.;
- podwyższenie kapitału zakładowego w PA Conex sp. zo.o. z siedzibą w Gostyninie o kwotę 3 mln zł.;
- podjęcie uchwały o podwyższeniu kapitału zakładowego w Przedsiębiorstwie Budownictwa Inżynieryjnego WPBK sp. z o.o. z siedzibą w Opolu poprzez wniesienie aportem posiadanych udziałów w Kampol sp. z o.o. z siedziba w Opolu;
- realizacja I etapu budowy Stadionu Narodowego.

W ocenie Rady Nadzorczej pomimo trwającej w roku 2008 recesji na rynku ogólnobudowlanym Rada Nadzorcza pozytywnie ocenia działalność Spółki w 2008 r. Przede wszystkim Rada Nadzorcza zwraca uwagę na dokonane w grupie kapitałowej dokapitalizowanie spółek zależnych, które w dalszej perspektywie ma wzmocnić konkurencyjność tych spółek a nadto w pełni wykorzystać ich potencjał produkcyjny.

Rada Nadzorcza pozytywnie również ocenia dokonane akwizycje w 2008 r. tj. zakup 100 udziałów w Teco sp. z o.o. a nadto zakup 60 % udziałów w Placidus Investments sp. z o.o.; Rada Nadzorcza ocenia, iż w szczególności pozyskanie spółki Teco specjalizującej się w bezwykopowej renowacji kanałów było szczególnie korzystne, z uwagi na coraz częstsze pojawiające się na rynku zamówienia wykorzystujące tą właśnie metodę renowacji;

Rada Nadzorcza wskazuje nadto na prestiżowy udział Spółki w budowie I etapu Stadionu Narodowego; niezależnie bowiem od realizacji innych poważnych przedsięwzięć w 2008 roku niewątpliwym jest iż uczestnictwo Spółki w tak dużym projekcie pozwoliło Inwestorom wyrobić sobie zdanie o solidnych podstawach kadrowych jak również technicznych Spółki.

Biorąc pod uwagę powyższe Rada Nadzorcza pozytywnie ocenia sytuację Spółki i prowadzoną przez nią działalność w roku 2008.